



Fakten vom 22. Juni 2016

Die ersten 4 Monate des Jahres stimmen die Bauwirtschaft des Landes optimistisch

In den ersten 4 Monaten des Jahres konnte die Bauwirtschaft unseres Landes ein Umsatzplus von 5,6 % zum Vorjahreszeitraum verbuchen. Auch die Auftragseingänge liegen mit einem Plus von 8,0 % über dem Vorjahresniveau.

„Durch die Überhänge aus dem Vorjahr und die günstige Witterung hatten wir einen nahtlosen Übergang ins Jahr 2016 und haben so einen guten Start in das Wahljahr 2016 hingelegt“, sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e. V., Herr Dipl.-Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der Eckdaten für das Bauhauptgewerbe per April 2016.

Trotz dieser positiven Entwicklung machte Schnell darauf aufmerksam, dass die öffentlichen Auftraggeber einen Umsatzrückgang von über 16 % zum Vorjahreszeitraum zu verzeichnen haben. Er appellierte an die Politik, dafür zu sorgen, dass die vorhandenen Investitionsmittel schnell in Aufträge für die Unternehmen umgemünzt werden, um ein kontinuierliches Bauen zu ermöglichen.

Umsatz

Das Umsatzplus von 5,6 % im Vergleich zum Vorjahr wird durch den Wohnungsbau mit einem Plus von 6,9 % und dem Wirtschaftsbau mit einem Plus von fast einem Viertel zum Vorjahreszeitraum getragen.

Der öffentliche Bau hat bedenklicher Weise 16,2 % weniger umsatzrelevante Aufträge ausgelöst. Dies ist aufgrund der versprochenen Mehrinvestitionen nicht nachvollziehbar.

Auftragseingang

Die Auftragseingänge weisen ein Plus von 8,0 % zum Vorjahreszeitraum auf. Der Wirtschaftsbau mit fast 80 % mehr Auftragseingängen ist zurzeit Träger dieser Entwicklung. Auch der öffentliche Bau verzeichnet immerhin 5,9 % mehr Aufträge.

Im Wohnungsbau scheint eine Beruhigung einzusetzen, damit ist das Auftragsminus von fast 38 % zu diesem Zeitpunkt anderenfalls nicht zu erklären.

Die Baugenehmigungen mit einem erheblichen Zuwachs zum Vorjahreszeitpunkt stimmen die Branche zusätzlich optimistisch.

Beschäftigung

Das erste Mal nach der Wende weist die Beschäftigung zu diesem Zeitpunkt einen Wert unter 15.000 Arbeitnehmern auf. Hier machen sich die Demographie und der Fachkräftemangel sowie die Rente mit 63 bemerkbar.

Auch im Internet unter www.bauverband-mv.de

Monatliche Daten (aller Betriebe)



Bauhauptgewerbe Mecklenburg-Vorpommern

BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	1.139	3.795	3,7	1,6	12.645	-0,2
Tiefbau	728	2.102	1,1	1,5	7.902	0,6
Wohnungsbau	817	2.676	12,2	10,4	8.349	2,6
Wirtschaftsbau	551	1.781	-1,1	-0,6	6.253	-2,2
Hochbau	223	785	-10,4	-8,6	2.811	-6,0
Tiefbau	328	996	6,5	6,8	3.442	1,1
Öffentl. Bau insg.	499	1.440	-6,4	-9,4	5.945	-0,6
Hochbau	99	334	-18,2	-26,1	1.485	-3,3
Straßenbau	207	535	-4,6	-6,1	2.397	-5,6
Sonst. Tiefbau	193	571	-1,0	0,7	2.063	8,2
Insgesamt	1.867	5.897	2,7	1,6	20.547	0,1
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	1.039	3.224	4,5	3,5	11.179	-1,3

Beschäftigte (Anzahl)

	2016		in % 2016/2015		2015	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Insgesamt	15.191	14.908	-3,3	-3,4	15.825	-0,4
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	8.638	8.477	-0,1	-0,6	8.725	-0,9

Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	99.704	315.958	11,0	5,1	1.104.143	-7,8
Tiefbau	56.839	144.203	4,6	6,7	732.815	1,6
Wohnungsbau	67.578	213.688	15,4	6,9	722.559	-7,6
Wirtschaftsbau	48.411	149.755	18,5	24,4	559.325	-0,9
Hochbau	25.519	78.635	22,5	21,9	254.531	-6,5
Tiefbau	22.892	71.120	14,3	27,1	304.794	4,4
Öffentl. Bau insg.	40.554	96.718	-9,3	-16,2	555.074	-3,0
Hochbau	6.607	23.635	-36,6	-34,9	127.053	-11,2
Straßenbau	21.684	39.293	-1,2	-4,1	258.075	-5,1
Sonst. Tiefbau	12.263	33.790	-0,7	-11,5	169.946	8,2
Insgesamt	156.542	460.160	8,6	5,6	1.836.958	-4,2
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	101.008	290.500	12,1	11,7	1.158.363	-2,3

Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	92.420	200.832	115,6	-6,0	564.512	31,3
Tiefbau	47.591	152.500	60,8	34,4	444.197	-4,1
Wohnungsbau	16.130	87.625	-44,2	-37,9	365.370	62,5
Wirtschaftsbau	90.812	167.070	321,1	79,7	335.877	0,5
Hochbau	70.603	98.034	583,7	84,7	151.281	5,5
Tiefbau	20.209	69.036	79,8	73,0	184.596	-3,2
Öffentl. Bau insg.	33.069	98.637	50,6	5,9	307.462	-8,0
Hochbau	5.687	15.173	57,8	-22,3	47.861	-22,5
Straßenbau	17.678	48.430	62,6	-3,5	169.164	-5,1
Sonst. Tiefbau	9.704	35.034	29,6	49,7	90.437	-3,9
Insgesamt	140.010	353.331	93,2	8,0	1.008.709	12,9