



BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Fakten vom 8. Januar 2019

Umsätze in der Bauwirtschaft im Oktober gestiegen – Mecklenburg-Vorpommern hinkt aber weiter hinterher

Die Umsätze in der Bauwirtschaft in Mecklenburg-Vorpommern sind im Oktober kräftig gestiegen, sodass in den ersten zehn Monaten des Jahres 2018 im Vergleich zum Vorjahr eine Steigerung von 5,4 % zu verzeichnen ist.

„Das ist erfreulich – deckt aber den Nachholbedarf an Investitionen in keiner Weise ab. Die anderen ostdeutschen Bundesländer investieren da wesentlich mehr. Im Durchschnitt werden in Ostdeutschland im Vergleichszeitraum 12 % mehr Umsätze erzielt als vor Jahresfrist“, dies sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e. V., Herr Dipl.-Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der monatlichen Eckdaten des Bauhauptgewerbes für Mecklenburg-Vorpommern per 30.10.2018, die vom Statistischen Amt M-V und dem Statistischen Bundesamt herausgegeben werden.

Umsatz

Zu der positiven Umsatzentwicklung tragen der Wirtschaftsbau mit 7,7 % Steigerung und der Öffentliche Bau mit einer Steigerung von 21,7 % bei. Im Wohnungsbau schwächt sich die Konjunktur ab. Es ist ein Rückgang des Umsatzes von 12,7 % festzustellen. Die Branche ist für die Zukunft trotzdem optimistisch, da eine Reihe von Wohngebieten in Mecklenburg-Vorpommern in Planung ist und die Bedarfe an Wohnraum weiter steigen. Es ist notwendig die Erteilung von Baugenehmigungen zu forcieren und ausreichend bezahlbare Grundstücke auszuweisen.

Auftragseingang

Die Auftragseingänge im Wohnungs- und Wirtschaftsbau stagnieren. Im Öffentlichen Bau ist eine Steigerung im Vorjahresvergleich von 4,4 % zu registrieren. Insgesamt fällt die Steigerung der Auftragseingänge mit 1,5 % zum Vorjahr sehr moderat aus.

Beschäftigung

Die Beschäftigung in der Branche ist um 6,4 % gestiegen.

Alle Angaben beziehen sich auf Unternehmen mit mehr als 20 Beschäftigten. Die Betriebe mit weniger als 20 Beschäftigten bestätigen in Befragungen den Gesamttrend.

Auch im Internet unter www.bauverband-mv.de

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern



Bauhauptgewerbe Mecklenburg-Vorpommern

BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Okt.	Jan.-Okt.	Okt.	Jan.-Okt.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	478	4.430	14,4	5,7	4.992	-3,7
Tiefbau	639	5.473	17,9	7,9	6.092	0,6
Wohnungsbau	271	2.468	10,6	-0,5	2.951	-0,4
Wirtschaftsbau	404	3.664	20,6	8,9	4.010	-5,5
Hochbau	135	1.268	29,8	20,3	1.257	-16,4
Tiefbau	269	2.395	16,5	3,6	2.752	0,4
Öffentl. Bau insg.	443	3.773	16,9	10,5	4.123	2,3
Hochbau	72	693	5,9	5,2	785	9,3
Straßenbau	204	1.673	17,2	12,2	1.797	4,8
Sonst. Tiefbau	166	1.406	22,1	11,1	1.542	-3,6
Insgesamt	1.117	9.904	16,5	7,0	11.079	-1,4
darunter: alle Betriebe*					19.749	-0,1

Beschäftigte (Anzahl)

	2018		in % 2018/2017		2017	
	Okt.	Jan.-Okt.	Okt.	Jan.-Okt.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Insgesamt	9.521	9.384	5,8	6,4	8.836	2,1
darunter: alle Betriebe*					15.436	1,4

Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Okt.	Jan.-Okt.	Okt.	Jan.-Okt.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	76.415	548.276	47,3	-7,8	718.682	11,3
Tiefbau	86.083	629.817	27,9	20,4	677.194	12,2
Wohnungsbau	51.351	330.943	59,5	-12,7	452.429	16,4
Wirtschaftsbau	51.282	399.071	37,7	7,7	469.023	3,6
Hochbau	18.030	147.324	32,2	1,5	179.446	-4,8
Tiefbau	33.252	251.747	40,8	11,7	289.577	9,6
Öffentl. Bau insg.	59.866	448.082	20,3	21,7	474.423	16,3
Hochbau	7.034	70.010	16,1	-0,9	86.807	27,0
Straßenbau	34.678	236.453	17,8	27,5	241.416	22,0
Sonst. Tiefbau	18.154	141.618	27,3	26,4	146.200	3,2
Insgesamt	162.499	1.178.094	36,3	5,4	1.395.875	11,7
darunter: alle Betriebe*					2.163.287	11,1

Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Okt.	Jan.-Okt.	Okt.	Jan.-Okt.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	40.206	413.595	-17,5	-2,0	493.529	-13,7
Tiefbau	58.702	542.121	33,7	4,3	587.101	20,7
Wohnungsbau	26.008	240.937	2,1	-0,4	296.321	-9,5
Wirtschaftsbau	34.140	324.044	5,9	-0,4	362.255	-10,9
Hochbau	7.933	113.778	-44,7	-11,5	138.363	-31,7
Tiefbau	26.208	210.267	46,4	6,9	223.893	9,7
Öffentl. Bau insg.	38.760	390.735	11,0	4,4	422.056	30,1
Hochbau	6.266	58.882	-29,6	14,7	58.846	40,4
Straßenbau	21.841	214.729	43,1	-0,1	236.968	38,6
Sonst. Tiefbau	10.654	117.123	-0,9	8,6	126.240	13,3
Insgesamt	98.908	955.718	6,8	1,5	1.080.633	2,1

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

*) Monatswerte werden ab Jan. 2017 nicht mehr berechnet