



BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

UNSERE LEISTUNGEN



kompetent
leistungsstark
zuverlässig

Bauen ist nicht alles – aber ohne Bauen ist alles nichts

Ziele und Aufgaben

Der Bauverband Mecklenburg-Vorpommern e. V. ist der Zusammenschluss von Fachbetrieben des Bauhauptgewerbes und nahestehender Gewerke sowie weiterer Verbände, Unternehmen und Organisationen.

Er versteht sich als Vertreter der Bauwirtschaft in Mecklenburg-Vorpommern.

Ob Elektrizitätswende oder Mobilitätswende – Die Bauwirtschaft ist mehr denn je eine „Schlüsselbranche“ der Volkswirtschaft.

Sie sichert deutschlandweit für 2,33 Mio. Menschen Einkommen und Beschäftigung und leistet so einen Beitrag für die sozialen Sicherungssysteme.

Die Beschäftigten der Bauwirtschaft realisieren mit ihrer Arbeit die vergegenständlichten Voraussetzungen für alle Bereiche des Lebens:

- eine geschützte und sichere Umwelt,
- Wohnen, Arbeit und Freizeit,
- Bildung und Kultur.

Dabei ist das Prinzip der Nachhaltigkeit Grundlage des Handelns unserer Unternehmen. Innovative Baustoffe und Materialien werden in modernen Verfahren verwendet.

Zu den wesentlichen Aufgaben unseres Verbandes gehören:

- Gestaltende wirtschaftliche und politische Interessenvertretung.
- Aktive Imagebildung und Öffentlichkeitsarbeit.
- Fachliche, wirtschaftliche und berufliche Förderung unserer Mitglieder.
- Vernetzte Kommunikation und Information

Wir sind für Sie Partner und Dienstleister. Werden Sie Akteur in einer starken Interessengemeinschaft. Nutzen Sie die exklusiven Angebote für Verbandsmitglieder. Sichern Sie sich entscheidende Vorteile im Wettbewerb.

Gute Gründe, die eine Mitgliedschaft im Bauverband Mecklenburg-Vorpommern e. V. für Sie wertvoll machen!

Beratung

Sie erhalten Beratung in Rechts-, Wirtschafts- und Fachfragen. Ihr Problem bei der Vertragsabwicklung, der Nutzung von Fördermöglichkeiten oder der Anwendung technischer Vorschriften ist unser Auftrag.

Information

Sie bekommen regelmäßig aktuelle, umfassende und auf Bauunternehmen zugeschnittene Informationen. Nutzen Sie unsere Datenbanken. Machen Sie sich fit für den Wettbewerb.

Fachgremien

Sie treffen sich mit anderen Unternehmern zum Fachdialog. Unsere Fachgruppen, Ausschüsse und Arbeitskreise bieten Erfahrungsaustausch und Informationsvorsprung.

Interessenvertretung

Wir vertreten Ihre Position gegenüber Politik und Verwaltung. Ob bei Gesetzgebung, Normung, öffentlicher Infrastruktur oder Sozialpolitik, wir mischen uns für Sie ein, in der Region, im Land, auf Bundesebene und bei der EU.

Tarif- und Sozialpolitik

Sie wollen berechenbare Wettbewerbsbedingungen bei Löhnen, Gehältern und Arbeitsbedingungen. Wir wahren den sozialen Frieden und engagieren uns für einheitliche tarifliche Mindeststandards und gegen Schwarzarbeit und illegale Beschäftigung.

Bildung und Personalentwicklung

Sie brauchen gute Fach- und Führungskräfte. Wir sichern passgenaue Aus- und Weiterbildung für Ihre Wettbewerbsfähigkeit, vom Lehrling bis zum Unternehmer. Erwerben Sie sich die Kompetenz für mehr Qualität und Zukunftsfähigkeit.

Rechtsbeistand

Sie haben eine gerichtliche Auseinandersetzung mit Ihrem Mitarbeiter. Wir vertreten Sie vor den Arbeits- und Sozialgerichten ohne Zusatzkosten. Am besten ist es jedoch, einen Streit vor Gericht zu vermeiden. Dabei können wir Ihnen helfen.

Öffentlichkeit

Bauen ist Zukunft. Wir rücken unsere Branche ins rechte Licht. Mit Pressemeldungen, Agenturgespräche, Interviews und Pressekonferenzen sorgen wir dafür, dass die Meinungen der Bauunternehmen Gehör finden. Profitieren Sie davon.

Versicherung

Sie müssen oft Ihrem Auftraggeber bürgen, für Ausführung, Vertragserfüllung oder Gewährleistung. Profitieren Sie von den Vorzugskonditionen aus unserem Rahmenvertrag mit der VHV. Senken Sie Ihre Kosten und entlasten Sie Ihre Kreditlinie. Das gilt auch für die Versicherung von Kraftfahrzeugen, Forderungsausfälle oder die Absicherung von Arbeitszeitkonten.

Newsletter, Internetseite, Online-Zugang „Exklusiv für Mitglieder“

Sophie Kort
Mitarbeiterin Abteilung Bildung/Technik
Tel. 0385 7418-200
sophie.kort@bauverband-mv.de

Aktuelle Informationen zu Fragen der Bauwirtschaft. Regelmäßiger elektronischer Newsletter mit Archiv auf unserer Internetseite zu folgenden Themen:

- Arbeits-, Sozial- und Tarifrecht
- Baurecht, Baumarkt und Wettbewerb
- Bautechnik und Baumaschinenteknik
- Exklusiv - Informationen für Verbandsmitglieder
- Literaturhinweise
- Regionalinformationen
- Veranstaltungshinweise und Bildungsangebote
- Wirtschaft und Recht

Informationssammlung im exklusiven Mitgliederbereich

- Tarifverträge
- Musterberechnungen
- Arbeitshilfen
- Themenbezogene Datensammlungen

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

RA Dr. iur. Jörn-Christoph Jansen

Hauptgeschäftsführer

Tel. 0385 7418-110

joern-christoph.jansen@bauverband-mv.de

- Imagepflege
- Aktive Mitwirkung an der öffentlichen Meinungsbildung
- Interessenvertretung gegenüber Politik, Wirtschaft und bei den Medien
- Sachgerechte Information der Bevölkerung, der politischen Akteure und gesellschaftlichen Gruppen über die Probleme der Bauwirtschaft und die Standpunkte der Bauarbeitgeber durch Presseinformationen
- Aufbereitung und Analyse der statistischen Daten zur Beurteilung der konjunkturellen Lage am Bau
- Messen/Ausstellungen

**Rechtsvertretung
Rechtsberatung
Rechtsetzung**

**RAin Kathrin Thrun
Syndika**

Tel. 0385 7418-115

kathrin.thrun@bauverband-mv.de

Rechtsvertretung

Wir vertreten unsere Mitglieder wie folgt:

- gerichtlich und außergerichtlich im Arbeits- und Sozialrecht sowie in Schwerbehindertenangelegenheiten vor dem Verwaltungsgericht



Es entstehen für Sie keine Prozess- und Anwaltskosten!

- außergerichtlich auf anderen Rechtsgebieten nach Einzelfallentscheidung
- bei der Vermittlung von Fachanwälten
- auf dem Gebiet des öffentlichen Vergaberechts (VOB/A-Vergabe) gegenüber den Vergabeprüfstellen
- bei der Rechtsverfolgung von Schwarzarbeit

Rechtsberatung

Wir beraten unsere Mitglieder in folgenden Angelegenheiten:

- Arbeits-, Sozial- und Tarifrecht, insbesondere auch zum Betriebsverfassungsrecht
- Zivilrecht im Allgemeinen und privates und öffentliches Baurecht im Besonderen
- Handwerks- und Gewerberecht
- Wettbewerbsrecht

Zusätzlich beraten wir:

- ➔ zum Vergaberecht
- ➔ zum Ordnungswidrigkeiten- und Strafrecht
- ➔ zum Handels- und Gesellschaftsrecht
- ➔ zur Durchführung von BEM-Verfahren
(**B**etriebliches**E**ingliederungs**M**anagement) gemäß § 167 Abs. 2
SGB IX

Rechtsetzung

Im Auftrag unserer Mitglieder

- bringen wir uns in die Schaffung gesetzlicher Normen und Entscheidungen ein,
- machen wir Forderungen gegenüber Ministerien des Bundes und des Landes sowie gegenüber Kommunen geltend.

Berufsausbildung Aufstiegsfortbildung und Weiterbildung Bauingenieurausbildung

Gepr. Berufspädagogin Petra Höftmann

Abt.-Leiterin Bildung/Technik

Tel. 0385 7418-220

petra.hoeftmann@bauverband-mv.de

Wir wirken für Sie

- als Gesellschafter des Ausbildungszentrums der Bauwirtschaft Mecklenburg-Vorpommern GmbH (abc Bau M-V GmbH),
- für die bedarfsgerechte Erstausbildung, Anpassungsfortbildung, Aufstiegsfortbildung zu Vorarbeitern, Polieren und Meistern sowie Weiterbildung von Führungskräften in der abc Bau M-V GmbH,
- bei der Beratung zu rechtlichen Rahmenbedingungen und der Nutzung von Fördermitteln zur Aus- und Weiterbildung,
- in regionalen und überregionalen bildungspolitischen Fachgremien zur Vertretung von Unternehmerinteressen,
- bei der Zusammenarbeit mit den Ministerien unseres Landes, zuständigen Stellen (Kammern), Verbänden und Berufsschulen,
- in Hochschulgremien für eine hohe Qualität bei der Ausbildung von Bauingenieuren.

Fachgremien Technische Beratung

Gepr. Berufspädagogin Petra Höftmann

Abt.-Leiterin Bildung/Technik

Tel. 0385 7418-220

petra.hoeftmann@bauverband-mv.de

- **Landesfachgruppen**

- Landesfachgruppe Hoch- und Betonbau
- Zimmererverband im Bauverband M-V e. V.
- Landesfachgruppe Fliesen und Naturstein
- Landesfachabteilung Straßenbau
- Regionale Fachabteilung Leitungsbau
- Regionale Fachabteilung Eisenbahnoberbau Nord
- Landesfachgruppe Zukunft – Netzwerk für digitale & nachhaltige Bauinnovationen

- **Arbeitskreise**

- Arbeitskreis Bauen im Bestand
- Seniorenkreis
- Normenrecherchen, Auslegung und Anwendung von Normen und Richtlinien, Durchführung von Fachveranstaltungen und Workshops
- Mitarbeit in Bundesfachabteilungen
- Beratung zu
 - Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz
 - Abfallvermeidung, -verwertung und -entsorgung
 - Emissionsschutz
 - Gefahrstoffen
 - Werkverkehr, Gefahrguttransporten
 - Baustoffen, Bauweisen
 - bauliche Umsetzung der Energiewende
 - Regelwerksfragen

Rahmenvereinbarung mit der VHV Versicherung zum Bürgschaftsservice und zur Kfz-Flottenversicherung

Katy Hoffmann

Assistentin der Hauptgeschäftsführung

Tel. 0385 7418-111

katy.schulz@bauverband-mv.de

-
- Bereitstellung eines Avalrahmens (abhängig von der Produktlinie) für
 - Ausführungsbürgschaften
 - Vertragserfüllungsbürgschaften
 - Vertragserfüllungsbürgschaften gemäß § 650m Abs. 2 BGB
 - Mängelansprüchebürgschaften
 - Vorauszahlungsbürgschaften
 - Bauhandwerkersicherungsbürgschaften gemäß § 650 f BGB
 - Bürgschaften zur Absicherung von Gesamtsozialversicherungsbeiträgen
 - Bietungsbürgschaften
 - Bürgschaften nach dem Arbeitnehmerentsendegesetz
 - In der **Produktlinie „Start“** können Sie einen Bürgschaftsrahmen von 25.000 für einen Einmalbetrag in Höhe von 400 € (entspricht 0,4 % p. a. bei 4 Jahren Laufzeit) abrufen.
 - In der **Produktlinie „Standard“** können Sie jährlich einen Bürgschaftsrahmen in Höhe von € 7,5 % der Jahresgesamtleistung abfordern. Die Prämie hierfür beträgt 2,25 % (Einmalbeitrag). Der Bürgschaftsrahmen kann innerhalb von 6 Wochen nach Zugang der Teilnahmebestätigung erhöht oder abgesenkt werden.
 - Mit dem Einmalbeitrag sind alle aus dem Bürgschaftsrahmen des jeweiligen Kalenderjahres abgerufenen Bürgschaften abgegolten, d. h., eine individuelle, bürgschaftsbezogene und damit laufzeitabhängige Abrechnung findet nicht statt, soweit die bauvertraglich vereinbarte Gewährleistungsfrist max. 6 Jahre beträgt.
 - Individuelle Regelungen sind über den Bauverband Mecklenburg-Vorpommern möglich.
 - Stärkung der Liquidität des Unternehmens, da die Bürgschaften die Kreditlinie nicht belasten.
 - Günstige Kfz-Versicherung durch den Rahmenvertrag zur Kfz-Flottenversicherung.
 - Individuelle Lösungen für Ihre Betriebshaftpflichtversicherung.

Mitgliedsinnungen

Bau-Innung Region Parchim

Lindenstr. 49, 19370 Parchim
Tel.: 03871 6607-0, Fax: 03871 6607-2

Obermeister:

Andreas Galle

Geschäftsführer:

Michel Krüger

Innung „Bauhütte“ zu Schwerin

Werderstraße 1, 19055 Schwerin
Tel.: 0385 7418-114,

Obermeister:

Torsten Smolenski

Geschäftsführer:

RA Dr. iur.
Jörn-Christoph Jansen

Innung des Bauhandwerks Bad Doberan/Rostock

Blücherstr. 27a, 18055 Rostock
Tel.: 0381 252005-0, Fax: 0381 252005-20

Obermeister:

Rainer Bauer

Geschäftsführerin:

Gabriela Gläвке-Münkwitz

Baugewerbe-Innung Nordwestmecklenburg-Wismar

Turnerweg 11, 23970 Wismar
Tel.: 03841 2717-0, Fax: 03841 2717-27

Obermeister:

Jörg Hinrichs

Geschäftsführerin:

Katharina Vagt

Bau-Innung Ludwigslust/Hagenow

Lindenstraße 1, 19288 Ludwigslust
Tel.: 03874 47311, Fax: 03874 47313

Obermeister:

Michael Ertl

Geschäftsführer:

Michel Krüger

Bau- und Ausbaugewerke-Innung Müritz-Demmin

Schlossberg 1, 17153 Stavenhagen
Tel.: 039954 367-0, Fax: 039954 367-23

Obermeister:

Jörg Hoppe

Geschäftsführerin:

Aurelia Lange

Bauinnung Vorpommern-Greifswald

Bahnhofstraße 1, 17489 Greifswald
Tel.: 03834 798930, Fax: 03834 798933

Obermeister:

Christoph Bade

Geschäftsführer:

Robert Schultz

Bauhaupt-Innung Güstrow

Neukruger Straße 1, 18273 Güstrow
Tel.: 03843 214016, Fax: 03843 214017

Obermeisterin:

Susann Strauß

Geschäftsführer:

Ulf Gudacker

Maurer-/Zimmerer- und Fliesenleger- Innung Meckl./Strelitz-Neubrandenburg

Greifstraße 107
Tel.: 0395 5443015, Fax: 0395 5443016

Obermeister:

Lars Schams

Geschäftsführerin:

Aurelia Lange

Bau-Innung Nordvorpommern-Stralsund

Mönchstraße 48, 18439 Stralsund
Tel.: 03831 292523, Fax: 03831 299884

Obermeister:

Jan Wirth

Geschäftsführer:

Uwe Ambrosat

Vorstand und Geschäftsführung im Bauverband Mecklenburg-Vorpommern e. V.



Bauverband Mecklenburg-Vorpommern e. V.
Werderstraße 1, 19055 Schwerin
Tel: 0385 7418-0
E-Mail: info@bauverband-mv.de
www.bauverband-mv.de

Präsident

Dipl.-Ing. (FH) Thomas Maync
TuK - Tief- und Kulturbau GmbH
Am Krebsbach 24, 19061 Schwerin
Telefon: 0385 64414-12
Telefon: 0162 2960100
E-Mail: thomas.maync@tuk-schwerin.de
Internet: www.tuk-schwerin.de

Vizepräsident

Straßenbauermeister Rainer Bauer
R. BAUER
Straßen-Garten-Landschaftsbau
Wilsener Weg 11, 18198 Kritzmow
Telefon: 038207 654-0
Telefon: 0171 2133646
E-Mail: bauerstrassenbau@t-online.de
Internet: www.strassenbau-rostock.de

Geschäftsführung

RA Dr. iur. Jörn-Christoph Jansen
Hauptgeschäftsführer
Tel. 0385 7418-110
Mobil: 01525 9292701
joern-christoph.jansen@bauverband-mv.de

RAin Kathrin Thrun
Syndika Geschäftsbereich Recht
Tel. 0385 7418-115
Mobil: 01522 4405501
kathrin.thrun@bauverband-mv.de

Petra Höftmann
Abt.-Leiterin Bildung und Technik
Tel. 0385 7418-220
Mobil: 0173 4756343
petra.hoeftmann@bauverband-mv.de