



**BAUVERBAND**  
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Fakten vom 2. Juli 2019

## **Umsätze in der Bauwirtschaft in den ersten vier Monaten stark gestiegen – die Baugenehmigungen aber um 17 % gesunken**

„Die Umsätze in der Bauwirtschaft sind in den ersten vier Monaten des Jahres in allen Bausparten gestiegen und weisen insgesamt eine Steigerung von fast 45 % im Vergleich zum Vorjahreszeitraum auf. Der Wohnungsbau trug mit fast 54 %, der Wirtschaftsbau mit 46 % und der Öffentliche Bau mit 36 % zu diesem erfreulichen Ergebnis bei“, dies sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e.V., Dipl.-Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der monatlichen Eckdaten des Baugewerbes für Mecklenburg-Vorpommern per 30.04.2019, die vom Statistischen Amt M-V und dem Statistischen Bundesamt herausgegeben wurden.

### **Umsatz**

Die positive Umsatzentwicklung wird aus Sicht der Unternehmen aufgrund einer Umfrage etwas getrübt, da erkennbar ist, dass Baugenehmigungen im Vergleich zum Vorjahr um 17 % zurückgegangen sind und zu befürchten ist, dass vorhandene und in Aussicht gestellte Investitionsmittel nicht kontinuierlich verbaut werden und so die vorhandenen Auftragsvorläufe langsam aufgebraucht werden. So kann der Investitionsstau in unserem Land nicht beseitigt werden. Es bleibt abzuwarten, ob dieser Trend anhält. Schnell appellierte an die Auftraggeber, Planungsvorläufe zu schaffen und Aufträge zügig auszuschreiben.

### **Auftragseingang**

Die Auftragseingänge sind trotz der zurückgehenden Baugenehmigungen mit 45 % Steigerung auf einem hohen Niveau.

### **Beschäftigung**

Die Branche stellt sich zunehmend auf höhere Investitionen in allen Bereichen ein und hat die Anzahl der Beschäftigten um 10 % gegenüber dem Vorjahreszeitraum erhöht.

Alle Angaben beziehen sich auf Unternehmen mit mehr als 20 Beschäftigten.

*Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern*

## Monatliche Daten (der Betriebe mit 20 u. m. Besch.)



### Bauhauptgewerbe Mecklenburg-Vorpommern

**BAUVERBAND**  
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

#### Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2019		in % 2019/2018		2018	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 18/17
Hochbau	498	1.776	6,9	15,3	5.301	6,2
Tiefbau	646	2.116	7,1	28,2	6.640	9,0
Wohnungsbau	276	957	5,7	15,3	2.974	0,8
Wirtschaftsbau	429	1.556	5,7	26,4	4.427	10,4
Hochbau	147	553	12,2	19,4	1.513	20,4
Tiefbau	282	1.003	2,2	30,4	2.914	5,9
Öffentl. Bau insg.	439	1.379	9,5	22,3	4.541	10,1
Hochbau	75	266	2,7	8,1	813	3,6
Straßenbau	196	550	7,7	23,3	2.023	12,6
Sonst. Tiefbau	168	565	15,9	29,9	1.704	10,5
<b>Insgesamt</b>	<b>1.143</b>	<b>3.890</b>	<b>6,9</b>	<b>21,9</b>	<b>11.942</b>	<b>7,8</b>
darunter: alle Betriebe*					21.563	9,2

#### Beschäftigte (Anzahl)

	2019		in % 2019/2018		2018	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 18/17
<b>Insgesamt</b>	<b>10.210</b>	<b>10.157</b>	<b>9,1</b>	<b>10,1</b>	<b>9.401</b>	<b>6,4</b>
darunter: alle Betriebe*					17.045	10,4

#### Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2019		in % 2019/2018		2018	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 18/17
Hochbau	71.775	243.837	74,1	59,2	675.476	-6,0
Tiefbau	71.626	204.104	23,5	30,9	796.135	17,6
Wohnungsbau	41.557	132.306	85,5	53,8	404.854	-10,5
Wirtschaftsbau	55.419	175.906	53,8	45,9	505.324	7,7
Hochbau	22.086	82.043	69,6	77,7	184.738	2,9
Tiefbau	33.333	93.864	44,8	26,2	320.585	10,7
Öffentl. Bau insg.	46.425	139.729	13,8	36,2	561.436	18,3
Hochbau	8.132	29.490	40,2	40,7	85.886	-1,1
Straßenbau	22.555	58.869	1,4	35,6	295.577	22,4
Sonst. Tiefbau	15.738	51.370	23,3	34,4	179.973	23,1
<b>Insgesamt</b>	<b>143.400</b>	<b>447.940</b>	<b>44,5</b>	<b>44,9</b>	<b>1.471.612</b>	<b>5,4</b>
darunter: alle Betriebe*					2.406.328	11,2

#### Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Bauart	2019		in % 2019/2018		2018	
	Apr.	Jan.-Apr.	Apr.	Jan.-Apr.	Jan.-Dez.	in % 18/17
Hochbau	46.863	208.529	32,0	66,2	497.210	0,7
Tiefbau	56.670	223.968	23,2	29,7	631.231	7,5
Wohnungsbau	27.374	136.540	31,0	93,6	290.838	-1,9
Wirtschaftsbau	35.926	136.017	35,5	20,2	390.860	7,9
Hochbau	13.605	46.011	71,3	21,9	138.664	0,2
Tiefbau	22.321	90.005	20,2	19,3	252.196	12,6
Öffentl. Bau insg.	40.233	159.941	17,9	39,7	446.744	5,8
Hochbau	5.884	25.978	-11,9	51,3	67.709	15,1
Straßenbau	18.926	75.657	2,7	26,5	243.450	2,7
Sonst. Tiefbau	15.423	58.306	71,4	55,5	135.583	7,4
<b>Insgesamt</b>	<b>103.533</b>	<b>432.497</b>	<b>27,0</b>	<b>45,0</b>	<b>1.128.444</b>	<b>4,4</b>

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

\*) Monatswerte werden ab Jan. 2017 nicht mehr berechnet