



BAUVERBAND MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Fakten vom 22. Oktober 2018

Baukonjunktur springt im August auch in Mecklenburg-Vorpommern an

Zum ersten Mal in diesem Jahr verzeichnen die Bauunternehmen mit mehr als 20 Beschäftigten eine Umsatzsteigerung gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 1,1 %. Grund hierfür ist der baugewerbliche Umsatz im Monat August, der mit 28,7 % gegenüber dem Vorjahresmonat außerordentlich positiv ausfiel.

„Der starke Monat August hat die konjunkturell negative erste Jahreshälfte ausgeglichen. Insbesondere der deutliche Aufwärtstrend im Wohnungsbau ist dafür verantwortlich, dass die Baukonjunktur nun endlich auch in Mecklenburg-Vorpommern anspringt“, sagte der stellvertretende Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e. V., Herr RA Dr. Jörn-Christoph Jansen, anlässlich der Vorstellung der monatlichen Eckdaten des Bauhauptgewerbes für Mecklenburg-Vorpommern per 31.08.2018.

Umsatz

Die Umsatzsteigerungen im August von 28,7 % im Vergleich zum Vorjahresmonat können das 1. Halbjahr aufwiegen. Im Vergleich zum Vorjahr ist die Entwicklung von Januar bis August diesen Jahres mit 1,1 % nunmehr leicht positiv. Ausschlaggebend für die positive Entwicklung ist in erster Linie der Öffentliche Bau mit 23,2 %. Auch der Wirtschaftsbau ist mit 5,1 % positiv. Der im August mit 66,5 % deutlich im Aufwärtstrend liegende Wohnungsbau ist im Gesamtzeitraum seit Januar mit – 21,1 % noch negativ zu bewerten.

Auftragseingang

Die Auftragseingänge bewegen sich mit insgesamt 0,6 % nunmehr leicht über Vorjahresniveau. Dabei ist festzustellen, dass die Entwicklung in den Bausparten unterschiedlich verläuft. Während im Wohnungsbau die Auftragseingänge im Vergleich zum Vorjahr per August mit – 0,4 % noch ganz leicht rückläufig sind, sind sie im Wirtschaftsbau mit 0,4 % schon positiv. Der Öffentliche Bau steht mit 1,5 % nun ebenfalls positiv dar.

Beschäftigung

Die Branche verzeichnet in den Monaten Januar bis August 2018 insgesamt einen Zuwachs in Höhe von 6,4 % zum Vorjahreszeitraum.

Auch im Internet unter www.bauverband-mv.de

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

Monatliche Daten (der Betriebe mit 20 u. m. Besch.)



Bauhauptgewerbe Mecklenburg-Vorpommern

BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Aug.	Jan.-Aug.	Aug.	Jan.-Aug.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	503	3.476	5,0	4,9	4.992	-3,7
Tiefbau	649	4.219	5,5	7,0	6.092	0,6
Wohnungsbau	285	1.921	1,8	-2,3	2.951	-0,4
Wirtschaftsbau	422	2.870	10,2	6,9	4.010	-5,5
Hochbau	137	1.005	18,1	19,2	1.257	-16,4
Tiefbau	285	1.865	6,7	1,2	2.752	0,4
Öffentl. Bau insg.	445	2.903	3,2	11,4	4.123	2,3
Hochbau	81	548	-1,2	8,3	785	9,3
Straßenbau	210	1.266	9,4	11,9	1.797	4,8
Sonst. Tiefbau	154	1.088	-1,3	12,3	1.542	-3,6
Insgesamt	1.152	7.695	5,4	6,1	11.079	-1,4
darunter:						
alle Betriebe*					19.749	-0,1

Beschäftigte (Anzahl)

	2018		in % 2018/2017		2017	
	Aug.	Jan.-Aug.	Aug.	Jan.-Aug.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Insgesamt	9.558	9.344	5,9	6,4	8.836	2,1
darunter:						
alle Betriebe*					15.436	1,4

Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Aug.	Jan.-Aug.	Aug.	Jan.-Aug.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	80.927	415.180	42,2	-14,6	718.682	11,3
Tiefbau	77.300	461.533	17,0	21,3	677.194	12,2
Wohnungsbau	55.993	246.934	66,5	-21,1	452.429	16,4
Wirtschaftsbau	48.277	304.496	15,9	5,1	469.023	3,6
Hochbau	16.379	114.790	3,6	-2,8	179.446	-4,8
Tiefbau	31.898	189.706	23,5	10,6	289.577	9,6
Öffentl. Bau insg.	53.957	325.284	13,1	23,2	474.423	16,3
Hochbau	8.555	53.456	14,5	-2,7	86.807	27,0
Straßenbau	30.061	166.548	18,4	32,2	241.416	22,0
Sonst. Tiefbau	15.341	105.279	3,4	26,7	146.200	3,2
Insgesamt	158.228	876.713	28,7	1,1	1.395.875	11,7
darunter:						
alle Betriebe*					2.163.287	11,1

Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Bauart	2018		in % 2018/2017		2017	
	Aug.	Jan.-Aug.	Aug.	Jan.-Aug.	Jan.-Dez.	in % 17/16
Hochbau	39.148	335.264	36,7	-1,3	493.529	-13,7
Tiefbau	53.321	425.289	6,7	2,2	587.101	20,7
Wohnungsbau	20.551	193.743	25,6	-0,4	296.321	-9,5
Wirtschaftsbau	32.211	263.245	11,9	0,4	362.255	-10,9
Hochbau	13.946	96.152	89,1	-8,6	138.363	-31,7
Tiefbau	18.265	167.093	-14,7	6,4	223.893	9,7
Öffentl. Bau insg.	39.707	303.565	18,6	1,5	422.056	30,1
Hochbau	4.651	45.370	-5,0	13,0	58.846	40,4
Straßenbau	21.829	170.262	14,7	-2,5	236.968	38,6
Sonst. Tiefbau	13.227	87.933	38,5	4,1	126.240	13,3
Insgesamt	92.470	760.556	17,6	0,6	1.080.633	2,1

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

*) Monatswerte werden ab Jan. 2017 nicht mehr berechnet