



BAUVERBAND
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Fakten vom 28. Februar 2017

Mit einem Umsatzplus von 6 % zum Vorjahr schließt die Baubranche das Jahr 2016 positiv ab.

Zum Jahresende 2016 weist die Baubranche in unserem Bundesland ein Umsatzplus zum Vorjahr von 6 % auf. „Insgesamt ein versöhnlicher Jahresabschluss für unseren Wirtschaftszweig, auch wenn man die Umsätze in den einzelnen Bausparten relativieren muss“.

Das Umsatzwachstum wird nach wie vor im Wesentlichen durch den Wohnungsbau mit einem Zuwachs von 18,8 % zum Vorjahreszeitraum und dem Wirtschaftsbau mit einem Plus von 1,7 % zum Vorjahr getragen. Im Gegensatz zum Bundestrend mit einem Plus von 6,4 % hinkt der Öffentliche Bau in Mecklenburg-Vorpommern mit einem Umsatzminus von 6,2 % erheblich hinterher.

Es muss analysiert werden woran das liegt, da nach Aussage der Landesregierung erheblich mehr investiert wurde als vor Jahresfrist. „Das Zahlenmaterial, das wir beurteilen wird durch das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern zur Verfügung gestellt – insofern müsste die Ausgangslage für alle Partner gleich sein“. Dies sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e.V., Dipl.- Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der monatlichen bauwirtschaftlichen Eckdaten für das Baugewerbe Mecklenburg-Vorpommern.

Umsatz

Die Erwartungen der Branche, dass sich die Umsatzsteigerung im Vergleich zum Vorjahr weiter verringert, sind nicht eingetreten. Eine Steigerung von 6 % zum Vorjahr ist für die Branche insgesamt passabel. Leider wird dieses Umsatzplus ausschließlich durch den Wohnungsbau (+18,8 %) und den Wirtschaftsbau (+1,7 %) getragen. Der Öffentliche Bau (-6,2 %) kommt seiner Verantwortung weiterhin nicht in ausreichendem Maße nach.

Auftragseingang

Die Auftragseingänge von insgesamt +4,9 % zum Vorjahreszeitraum und die Steigerung bei den Baugenehmigungen stimmen die Branche für 2017 optimistisch.

Beschäftigung

Im Vergleich zum Vorjahr ist eine Verringerung der Beschäftigten zu verzeichnen (-3,8 %). Es sind zurzeit keine signifikanten Anzeichen für einen Zuwachs der Beschäftigung im Jahr 2017 zu erkennen.



Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Dez.	Jan.-Dez.	Dez.	Jan.-Dez.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	766	11.928	-13,5	-5,7	12.645	-0,2
Tiefbau	506	7.844	1,0	-0,7	7.902	0,6
Wohnungsbau	534	8.300	-11,9	-0,6	8.349	2,6
Wirtschaftsbau	365	5.829	-9,2	-6,8	6.253	-2,2
Hochbau	143	2.352	-18,8	-16,3	2.811	-6,0
Tiefbau	222	3.477	-1,8	1,0	3.442	1,1
Öffentl. Bau insg.	373	5.643	-1,6	-5,1	5.945	-0,6
Hochbau	89	1.276	-14,4	-14,1	1.485	-3,3
Straßenbau	150	2.283	-2,0	-4,8	2.397	-5,6
Sonst. Tiefbau	134	2.084	9,8	1,0	2.063	8,2
Insgesamt	1.272	19.772	-8,3	-3,8	20.547	0,1
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	722	11.237	-2,3	0,5	11.179	-1,3

Beschäftigte (Anzahl)

	2016		in % 2016/2015		2015	
	Dez.	Jan.-Dez.	Dez.	Jan.-Dez.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Insgesamt	15.231	15.220	-3,5	-3,8	15.825	-0,4
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	8.664	8.657	-0,3	-0,8	8.725	-0,9

Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Dez.	Jan.-Dez.	Dez.	Jan.-Dez.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	124.721	1.228.345	39,3	11,2	1.104.143	-7,8
Tiefbau	75.948	719.531	2,8	-1,8	732.815	1,6
Wohnungsbau	91.594	858.185	57,6	18,8	722.559	-7,6
Wirtschaftsbau	58.402	568.934	-1,1	1,7	559.325	-0,9
Hochbau	22.066	259.660	5,4	2,0	254.531	-6,5
Tiefbau	36.336	309.274	-4,7	1,5	304.794	4,4
Öffentl. Bau insg.	50.673	520.757	9,6	-6,2	555.074	-3,0
Hochbau	11.061	110.500	5,6	-13,0	127.053	-11,2
Straßenbau	23.746	235.004	9,1	-8,9	258.075	-5,1
Sonst. Tiefbau	15.866	175.253	13,2	3,1	169.946	8,2
Insgesamt	200.669	1.947.876	22,8	6,0	1.836.958	-4,2
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	128.489	1.249.140	20,9	7,8	1.158.363	-2,3

Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Dez.	Jan.-Dez.	Dez.	Jan.-Dez.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	24.118	571.799	-14,8	1,3	564.512	31,3
Tiefbau	25.645	486.601	-0,9	9,5	444.197	-4,1
Wohnungsbau	15.825	327.444	-10,7	-10,4	365.370	62,5
Wirtschaftsbau	21.606	406.602	-5,6	21,1	335.877	0,5
Hochbau	5.600	202.456	-22,2	33,8	151.281	5,5
Tiefbau	16.006	204.146	2,1	10,6	184.596	-3,2
Öffentl. Bau insg.	12.332	324.354	-9,1	5,5	307.462	-8,0
Hochbau	2.693	41.899	-20,2	-12,5	47.861	-22,5
Straßenbau	5.446	171.027	26,4	1,1	169.164	-5,1
Sonst. Tiefbau	4.193	111.428	-28,8	23,2	90.437	-3,9
Insgesamt	49.763	1.058.400	-8,1	4,9	1.008.709	12,9