



**BAUVERBAND**  
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

**Fakten** vom 25. Januar 2017

## **Die Baubranche weist auch im November Umsatzrückgänge aus, sodass sich der Gesamtumsatz des Jahres weiter eintrübt**

Auch im Monat November gingen die Umsätze weiter zurück. Die Einbußen betragen insgesamt 4,3 % zum Vorjahresmonat und es sind alle Bausparten betroffen. Im Wohnungsbau und im Öffentlichen Bau sind die Rückgänge mit 2,9 % und 3,6 % zum Vorjahresmonat relativ moderat. Mit einem Minus von fast 7 % schlägt der Wirtschaftsbau dagegen erheblich ins Kontor.

Die positiven Gesamtumsätze der Branche für das Jahr gehen deshalb im Vergleich zum Vorjahr weiter zurück und belaufen sich auf ein Plus von 4,4 % zum Vorjahreszeitraum. Der Wohnungsbau ist mit einem Plus von 15,4 % im Jahr 2016 nach wie vor der Träger der Baukonjunktur. Auch der Wirtschaftsbau trägt mit 2,1 % zum Vorjahreswert zur positiven Entwicklung bei.

Der öffentliche Bau mit einem Minus von 7,6 % zum Vorjahr kommt seiner Verantwortung, entgegen anderen Verlautbarungen, immer noch nicht nach.

Dies sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e.V., Herr Dipl.- Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der monatlichen bauwirtschaftlichen Eckdaten, die das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern herausgibt.

### **Umsatz**

Das Umsatzergebnis beträgt 4,4 % plus zum Vorjahreszeitraum. Im Oktober waren es noch 5,6 %. Die Branche erwartet zum Jahresende ein Umsatzplus von etwa 3 %, das fast ausschließlich durch den Wohnungsbau und den Wirtschaftsbau getragen wird.

### **Auftragseingang**

Die Auftragseingänge von insgesamt 5,7 % zum Vorjahreszeitraum stimmen die Branche optimistisch, obwohl der Wohnungsbau mit 10,4 % weniger Auftragseingängen erste Anzeichen von Sättigung zu verzeichnen hat. Positiv ist, dass der Öffentliche Bau 6,2 % mehr Aufträge ausgelöst hat als vor Jahresfrist. Es bleibt allerdings abzuwarten, ob dies sich auch in den Umsätzen widerspiegelt.

### **Beschäftigung**

Es sind weiterhin keine Anzeichen für einen Beschäftigungszuwachs zu erkennen. Im Jahresdurchschnitt sind 15.219 Arbeitnehmer in der Branche beschäftigt.

## Monatliche Daten (aller Betriebe)



### Bauhauptgewerbe Mecklenburg-Vorpommern

BAUVERBAND  
MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

#### Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Nov.	Jan.-Nov.	Nov.	Jan.-Nov.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	1.077	11.162	-7,9	-5,1	12.645	-0,2
Tiefbau	761	7.338	0,1	-0,9	7.902	0,6
Wohnungsbau	727	7.766	-8,4	0,3	8.349	2,6
Wirtschaftsbau	532	5.464	-7,3	-6,6	6.253	-2,2
Hochbau	209	2.209	-14,7	-16,2	2.811	-6,0
Tiefbau	323	3.255	-1,8	1,2	3.442	1,1
Öffentl. Bau insg.	579	5.270	3,0	-5,3	5.945	-0,6
Hochbau	141	1.187	7,6	-14,0	1.485	-3,3
Straßenbau	229	2.133	1,3	-4,9	2.397	-5,6
Sonst. Tiefbau	209	1.950	2,0	0,5	2.063	8,2
<b>Insgesamt</b>	<b>1.838</b>	<b>18.500</b>	<b>-4,8</b>	<b>-3,4</b>	<b>20.547</b>	<b>0,1</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	1.059	10.515	0,8	0,7	11.179	-1,3

#### Beschäftigte (Anzahl)

	2016		in % 2016/2015		2015	
	Nov.	Jan.-Nov.	Nov.	Jan.-Nov.	Jan.-Dez.	in % 15/14
<b>Insgesamt</b>	<b>15.417</b>	<b>15.219</b>	<b>-4,2</b>	<b>-3,9</b>	<b>15.825</b>	<b>-0,4</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	8.770	8.656	-1,0	-0,8	8.725	-0,9

#### Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Nov.	Jan.-Nov.	Nov.	Jan.-Nov.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	113.841	1.103.624	1,5	8,8	1.104.143	-7,8
Tiefbau	80.148	643.583	-11,5	-2,3	732.815	1,6
Wohnungsbau	72.639	766.591	-2,9	15,4	722.559	-7,6
Wirtschaftsbau	55.724	510.532	-6,8	2,1	559.325	-0,9
Hochbau	24.263	237.594	-1,4	1,7	254.531	-6,5
Tiefbau	31.461	272.938	-10,6	2,4	304.794	4,4
Öffentl. Bau insg.	65.626	470.084	-3,6	-7,6	555.074	-3,0
Hochbau	16.939	99.439	33,7	-14,7	127.053	-11,2
Straßenbau	28.079	211.258	-8,7	-10,6	258.075	-5,1
Sonst. Tiefbau	20.608	159.387	-16,5	2,2	169.946	8,2
<b>Insgesamt</b>	<b>193.990</b>	<b>1.747.208</b>	<b>-4,3</b>	<b>4,4</b>	<b>1.836.958</b>	<b>-4,2</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	128.248	1.120.651	-1,8	6,5	1.158.363	-2,3

#### Auftragseingang (in 1.000 EUR)

Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Nov.	Jan.-Nov.	Nov.	Jan.-Nov.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	38.305	547.681	50,0	2,1	564.512	31,3
Tiefbau	28.256	460.956	28,1	10,2	444.197	-4,1
Wohnungsbau	21.646	311.619	36,0	-10,4	365.370	62,5
Wirtschaftsbau	30.846	384.996	102,0	23,0	335.877	0,5
Hochbau	14.215	196.856	78,8	36,6	151.281	5,5
Tiefbau	16.631	188.140	127,2	11,4	184.596	-3,2
Öffentl. Bau insg.	14.069	312.022	-14,3	6,2	307.462	-8,0
Hochbau	2.444	39.206	46,0	-11,9	47.861	-22,5
Straßenbau	5.297	165.581	-25,6	0,4	169.164	-5,1
Sonst. Tiefbau	6.328	107.235	-17,1	26,8	90.437	-3,9
<b>Insgesamt</b>	<b>66.562</b>	<b>1.008.638</b>	<b>39,8</b>	<b>5,7</b>	<b>1.008.709</b>	<b>12,9</b>

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern