



## BAUVERBAND MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

**Fakten** vom 24. August 2016

### **Bauwirtschaft zieht positive Halbjahresbilanz**

Die Bauwirtschaft in Mecklenburg-Vorpommern hat für das 1. Halbjahr eine überwiegend positive Bilanz gezogen.

„Mit 9 % Umsatzsteigerung im Vergleich zum Vorjahr sind unsere Unternehmen zufrieden – auch wenn die einzelnen Bausparten sehr unterschiedlich abschneiden. Erfreulich ist, dass der Wohnungsbau und der Wirtschaftsbau wiederum eine Steigerung von 17,5 % bzw. 14 % zum Vorjahr zu verzeichnen haben.“

Der öffentliche Bau mit einem Minus von fast 9 % entspricht in keiner Weise den Erwartungen. Insbesondere sind die großen Unternehmen von dieser negativen Entwicklung betroffen.“ Dies sagte der Hauptgeschäftsführer des Bauverbandes Mecklenburg-Vorpommern e.V., Herr Dipl.- Ing. (FH) Jörg Schnell, anlässlich der Vorstellung der monatlichen bauwirtschaftlichen Eckdaten, die das statistische Landesamt Mecklenburg-Vorpommern herausgibt.

#### **Umsatz**

Mit den Steigerungsraten im Wohnungsbau von 17,5 % und im Wirtschaftsbau von 14 % setzt sich der positive Trend der Vormonate fort.

Der öffentliche Bau konnte zwar das Minus der Vormonate reduzieren, bewegt sich aber immer noch mit fast 9 % Rückstand zum Vorjahreszeitraum im Negativbereich. Hier muss dringend Abhilfe geschaffen werden und die Investitionen, die in Aussicht gestellt werden, schnell auf den Weg gebracht werden. Dies ist erforderlich, um die vorhandene Infrastruktur zu erhalten und den riesigen Investitionsstau abzubauen.

Die öffentlichen Auftraggeber sind in der Pflicht endlich zu handeln – statt immer nur zu versprechen.

#### **Auftragseingang**

Die Auftragseingänge im Wirtschaftsbau und im öffentlichen Bau sind mit 48 % und 17 % Steigerung zum Vorjahr positiv zu bewerten und stimmen die Branche für das 2. Halbjahr zusätzlich optimistisch. Im Wohnungsbau ist mit 22 % Minus zum Vorjahr ein Abflauen zu erkennen.

#### **Beschäftigung**

Die Beschäftigung bewegt sich weiter bei durchschnittlich 15.000 Arbeitnehmern.

Mit einem Minus von 3,6 % zum Vorjahreszeitraum macht sich der Fachkräftemangel auch im Baugewerbe bemerkbar. Die Ruhestandsregelung mit Renteneinstieg nach 45 Arbeitsjahren schlägt schon jetzt durch.



**Geleistete Arbeitsstunden (Anzahl in 1.000)**

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Jun.	Jan.-Jun.	Jun.	Jan.-Jun.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	1.161	6.019	-2,0	1,9	12.645	-0,2
Tiefbau	803	3.612	2,0	3,2	7.902	0,6
Wohnungsbau	811	4.252	4,2	10,6	8.349	2,6
Wirtschaftsbau	618	2.931	-2,8	0,5	6.253	-2,2
Hochbau	242	1.235	-13,9	-9,1	2.811	-6,0
Tiefbau	376	1.696	5,9	8,9	3.442	1,1
Öffentl. Bau insg.	535	2.448	-4,1	-7,4	5.945	-0,6
Hochbau	108	532	-14,3	-24,3	1.485	-3,3
Straßenbau	234	968	4,0	-2,8	2.397	-5,6
Sonst. Tiefbau	193	948	-6,8	0,3	2.063	8,2
<b>Insgesamt</b>	<b>1.964</b>	<b>9.631</b>	<b>-0,4</b>	<b>2,4</b>	<b>20.547</b>	<b>0,1</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	1.111	5.326	2,2	4,5	11.179	-1,3

**Beschäftigte (Anzahl)**

	2016		in % 2016/2015		2015	
	Jun.	Jan.-Jun.	Jun.	Jan.-Jun.	Jan.-Dez.	in % 15/14
<b>Insgesamt</b>	<b>15.304</b>	<b>15.028</b>	<b>-4,1</b>	<b>-3,6</b>	<b>15.825</b>	<b>-0,4</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	8.702	8.545	-1,0	-0,7	8.725	-0,9

**Baugewerblicher Umsatz (in 1.000 EUR)**

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Jun.	Jan.-Jun.	Jun.	Jan.-Jun.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	96.187	528.685	-6,1	10,1	1.104.143	-7,8
Tiefbau	70.712	278.792	4,1	7,0	732.815	1,6
Wohnungsbau	63.873	369.021	-3,7	17,5	722.559	-7,6
Wirtschaftsbau	52.065	246.608	-6,6	13,8	559.325	-0,9
Hochbau	21.617	117.833	-17,2	7,4	254.531	-6,5
Tiefbau	30.448	128.775	2,8	20,4	304.794	4,4
Öffentl. Bau insg.	50.961	191.848	5,5	-8,7	555.074	-3,0
Hochbau	10.697	41.831	7,2	-25,9	127.053	-11,2
Straßenbau	25.664	85.061	12,7	-2,5	258.075	-5,1
Sonst. Tiefbau	14.600	64.956	-6,1	-2,2	169.946	8,2
<b>Insgesamt</b>	<b>166.898</b>	<b>807.476</b>	<b>-2,0</b>	<b>9,0</b>	<b>1.836.958</b>	<b>-4,2</b>
darunter Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten	110.411	513.487	2,7	13,0	1.158.363	-2,3

**Auftragseingang (in 1.000 EUR)**

Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

Bauart	2016		in % 2016/2015		2015	
	Jun.	Jan.-Jun.	Jun.	Jan.-Jun.	Jan.-Dez.	in % 15/14
Hochbau	49.514	308.043	19,8	2,5	564.512	31,3
Tiefbau	57.320	253.939	19,2	27,6	444.197	-4,1
Wohnungsbau	31.316	149.006	34,6	-22,0	365.370	62,5
Wirtschaftsbau	41.043	248.715	-1,9	48,3	335.877	0,5
Hochbau	13.083	134.759	-12,0	60,6	151.281	5,5
Tiefbau	27.960	113.956	3,7	36,0	184.596	-3,2
Öffentl. Bau insg.	34.475	164.261	41,9	16,6	307.462	-8,0
Hochbau	5.115	24.278	60,2	-5,7	47.861	-22,5
Straßenbau	16.967	81.303	24,8	7,3	169.164	-5,1
Sonst. Tiefbau	12.393	58.680	64,9	48,9	90.437	-3,9
<b>Insgesamt</b>	<b>106.834</b>	<b>561.982</b>	<b>19,5</b>	<b>12,5</b>	<b>1.008.709</b>	<b>12,9</b>

Quelle: Statistisches Bundesamt, Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern